

דירה L | פנטהאוז 5 חדרים שטח דירה 124 מ"ר | שטח מרפסת 34 מ"ר



פנינת פארק לכיש



דירה 77	דירה 76	דירה 75
דירה 74	דירה 73	דירה 72
דירה 69	דירה 68	דירה 67
דירה 64	דירה 63	דירה 62
דירה 59	דירה 58	דירה 57
דירה 54	דירה 53	דירה 52
דירה 49	דירה 48	דירה 47
דירה 44	דירה 43	דירה 42
דירה 39	דירה 38	דירה 37
דירה 34	דירה 33	דירה 32
דירה 29	דירה 28	דירה 27
דירה 24	דירה 23	דירה 22
דירה 19	דירה 18	דירה 17
דירה 14	דירה 13	דירה 12
דירה 9	דירה 8	דירה 7
דירה 5	דירה 4	דירה 3
דירה 2	דירה 1	

קומה 16
קומה 15
קומה 14
קומה 13
קומה 12
קומה 11
קומה 10
קומה 9
קומה 8
קומה 7
קומה 6
קומה 5
קומה 4
קומה 3
קומה 2
קומה 1
קומת קרקע

דירות מוגדרות

דירות מוגדרות

חלל מגורים

מפרט הדירות

- לכל דירה מחסן צמוד לדירה בקומת הדירה או סמוך לחנייה.
- נקודת גז ביטול + נקודת גז נוספת למחמם מים.
- כל הבית מרוצף ארזי נרטיט מורצלן יוקרתי בגודל 100/100 ס"מ מתוך 4 גוונים לבחירה.
- ריצוף חדרי רחצה וחיפוי קירות בארזי קרמיקה באיכות גבוהה בגודל 25/75 ס"מ לפי בחירה מתוך 5 גוונים, חיפוי קירות עד גובה 2 מטר + פס קישוט.
- ריצוף מרפסת בארזי נרטיט מורצלן יוקרתי בגודל 45/45 אגטי סליפ למניעת החליקה.

מטבח

- ארונית מטבח בהתאם לתכנית מטבח, נוף המטבח מסורביץ' ודלתות פוסט-מודרניזם /א/ קוט מלבני, ציפוי מורמיקה בטון לפי בחירה מתוך 3 גוונים.
- שיש אבן קיסר מעל ארונות תחתונים במטבח, טון לפי בחירה מתוך 3 גוונים.
- במטבח חיפוי קרמי מעל השיש בגובה 60 ס"מ בארזי קרמיקה באיכות יוקרתית לפי בחירת הדייר.
- כיר מוטבן איכותי בהתאמה שטוחה וברז מטבח פיה ארוכה של חמת עם הכנה לסבונים.
- ברזים תוצרת חמת או גרואה.
- הכנה למדיה.

חשמל ומיזוג אוויר

- הכנה למיזוג אוויר, לבחירת הדייר מיני מרכזי או מזגן עילי בכל חדר.
- במטבח 8 שקעי שירות.
- נקודת חשמל ונקודת מים במרפסת.
- תריסים חשמליים עם מנועי סומפי ושלטים ע"י שלט.
- (אפשרות לסגירה ופתיחה של כל הבית בלחיצה אחת).
- בכל חדר 3 שקעי שירות ומפסק מחלף ליד המיטה, נקודת טלפון, טלוויזיה, אינטרנט, מיקום וחלוקה לפי בקשת הדייר.

דלתות וחלונות

- דלת כניסה שריגית חוסם או רב בריח.
- דלתות פנים איכותיות של פנדור או שר"ע כרוגמט דלת למינסו הפוללות רצועות אטימה מכל ידיות מעוצבות דגם מילנום, פרזול נעילה מגנטי (סגירה שקטה).
- ברזים-חלונות אלומיניום עם זיגוג כפול.
- בסלון-דלת ויטרינה הזזה דו כפי עם תריס נלילה חשמלי- זיגוג כפול.
- רשתות בכל החלונות ובויטרינות הסלון.

חדרי רחצה

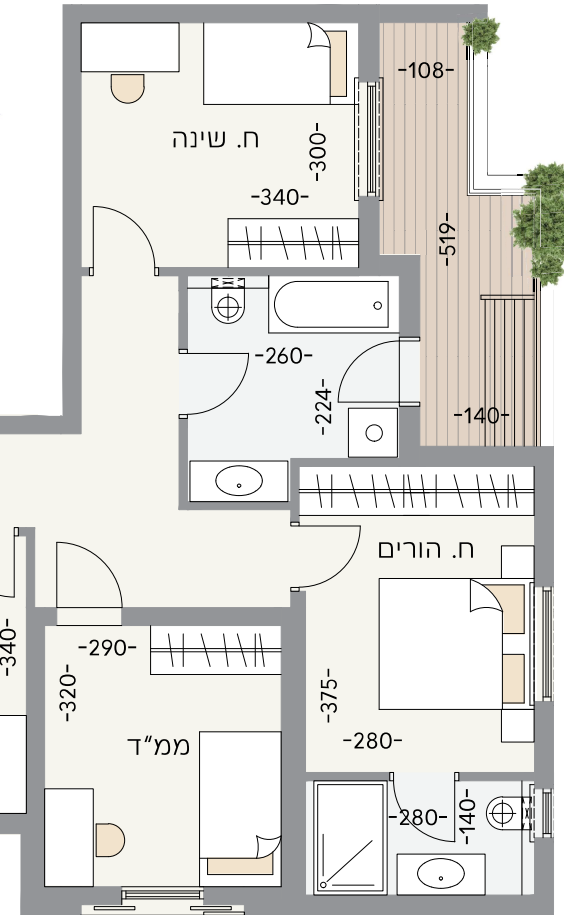
- אסלות תלויות וניאגרות סמויות.
- נקודת חשמל מוגנת מים
- מאבטיה אקרילית.
- ברזים תוצרת חמת/גרואה
- שקע לתנור חימום

חימום מים

- מקומה 9- משאבת חום.
- מקומה 9- מערכת סולארית.
- דוד חשמלי בקיבולת 150 ליטר.
- נקודת גז למחמם מים בכל דירה.

בפנטהאוזים

- מפיע מכוני עם מרפסות ענקיות עם נקודת גז.



הבניין

- בניין של 16 יחידות דירה בעיצוב חדשני ומודרני.
- בגודל 16 קומות + קומת קרקע.
- דירות מרווחות בעיצוב אדריכלי מוקפד עם נוף לים
- או ליצחק ירון ולקרית הספורט.
- לובי כיסוס ממואר ומרווח בגובה כפול.
- מועדון דיירים בקומת הקרקע עם גינה ציבורית
- צמודה למועדון בגודל של כ-120 מ"ר לשירות דיירי הבניין בלבד.
- חיפוי אבן סבעית.
- 3 מעליות לרשות הדיירים.
- פיר אשפה קומתי.
- אינטרקום בבניסה לבניין.
- חניה בחניון תת קרקעי מקורה.
- חניה - מחסן לכל דירה.
- מטבח תוצרת חמת או גרואה.
- בנייה ירוקה.

