

דירה K | פנטהאוז 5 חדרים שטח מרפסת שמש 46.48 מ"ר | שטח מרפסת הורים 12.25 מ"ר



פנינת פארק לכיש

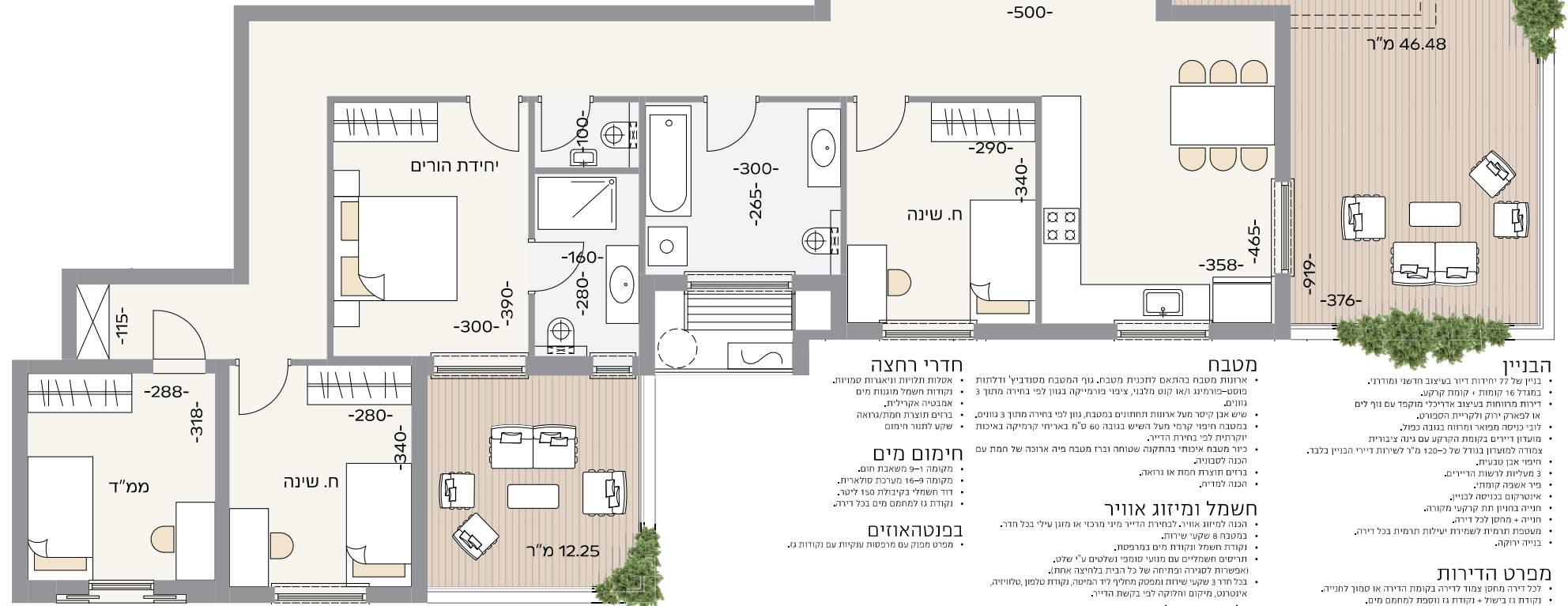


דירה 77	דירה 76	דירה 75
דירה 74	דירה 73	דירה 72
דירה 71	דירה 70	דירה 69
דירה 68	דירה 67	דירה 66
דירה 65	דירה 64	דירה 63
דירה 62	דירה 61	דירה 60
דירה 59	דירה 58	דירה 57
דירה 56	דירה 55	דירה 54
דירה 53	דירה 52	דירה 51
דירה 50	דירה 49	דירה 48
דירה 47	דירה 46	דירה 45
דירה 44	דירה 43	דירה 42
דירה 41	דירה 40	דירה 39
דירה 38	דירה 37	דירה 36
דירה 35	דירה 34	דירה 33
דירה 32	דירה 31	דירה 30
דירה 29	דירה 28	דירה 27
דירה 26	דירה 25	דירה 24
דירה 23	דירה 22	דירה 21
דירה 20	דירה 19	דירה 18
דירה 17	דירה 16	דירה 15
דירה 14	דירה 13	דירה 12
דירה 11	דירה 10	דירה 9
דירה 8	דירה 7	דירה 6
דירה 5	דירה 4	דירה 3
דירה 2	דירה 1	

דירת משותפת

דירת משותפת

קומה 19
קומה 15
קומה 14
קומה 13
קומה 12
קומה 11
קומה 10
קומה 9
קומה 8
קומה 7
קומה 6
קומה 5
קומה 4
קומה 3
קומה 2
קומה 1
קומת קרקע



- התוכנית להמחשה בלבד: טלח
- המדידות המופיעות בתוכנית הן מדידות בניה של קירות ובר הקירות ללא ציודים טכניים, קרמיקה וכו'
- הרישום לרבות המטבח והשטחים הכללים הסניטריים והשיש במטבח היום להמחשה בלבד

הבניין

- בנין של 22 יחידות דיור בעיצוב חרשני ומודרני.
- מגדל 16 קומות + קומת קרקע.
- דירות מחוותות בעיצוב אדריכלי מוקפד עם נוח לים
- או למפארק ירוק ולקרית הספורט.
- לובי נקיטה מופאיר ומרחות בגובה כפול.
- מועדון דיירים בקומת הקרקע עם גינה ציבורית
- צמודה למועדון בגודל של כ-120 מ"ר יושבות דיירי הבניין בלבד.
- חיפוי אבן טבעית.
- 3 מעליות חמות או גרואה.
- פיר אשפה קומתי.
- אינטרקום בבניסה לבניין.
- חניה בתוכן תת קרקעי מקורה.
- חניה - מחסן לכלי דירה.
- מטבחית תומכת לשירותי יעילות תרמית בכל דירה.
- בנייה ירוקה.

מפרט הדירות

- לכל דירה מחסן צמוד לדירה בקומת הדירה או סמוך לחניה.
- נקודת גז בשול + נקודת גז נוספת לחמם מים.
- כל הבית מרוצף איחוי גרניט מוצלץ ויקרתי בגודל 100/100 ס"מ מתוך 4 גוונים לבחירה.
- רצוף חריר רצפה וחפצי קורת באריח קרמיקה באיכות בגובה בגודל 25/75
- ס"מ לפי בחירה מתוך 5 גוונים, חפצי קורות עד גובה 2 מטר + פס קישוט.
- רצוף מרפסות באריח גרניט מוצלץ ויקרתי בגודל 45/45 אוטי סליב למתנת החלקה.

מטבח

- ארונות מטבח בהתאם לתכנית מטבח, נוף המטבח מסודר ודלתות
- מט-מורמיוג/נאו קוט מלבנו, ציפי פורמייקה בגוון לפי בחירה מתוך 3 גוונים.
- שיש אבן קישור מעל ארונות תחתונים במטבח, נוון לפי בחירה מתוך 3 גוונים.
- במטבח חפצי קרפי מעל השיש בגובה 60 ס"מ באריח קרמיקה באיכות יוקרתית לפי בחירת הדייר.
- כיוור מטבח איכותי בהתקנה שטוחה וברו מטבח פירה אוכל של חמת עם הכנה לסבניה.
- ברזים תוצרת חמת או גרואה.
- הכנה למדיח.

חשמל ומיזוג אוויר

- הכנה למיזוג אוויר, לבחירת הדייר מיני מרכזי או מזון עילי בכל חדר.
- במטבח 8 שקעי שירות.
- נקודת חשמל ונקודת מים במרפסת.
- חריסום חשמליים עם מנועי סטנדי ושלטים ע"ש שלט.
- אפשרות לקנייה ובחירה של כל הבית במחיצה אחת.
- בכל חדר 3 שקעי שירות ומחסן חלקי ליד המיטה, נקודת טלפון, טלוויזיה, אינטרנט, מיקום חלוקה לפי בקשת הדייר.

דלתות וחלונות

- דלת כניסה שריונית חוסם או רב בריח.
- דלתות כניס איכותיות של כנדר או ש"כ, כדוגמת דלת למינס הכוללות רצועות אטימה כולל ידיות מעוצבות דגם מיליונס. פרזול ועילה מגנטי (סגירה שקטה).
- בחדרים - חלונות אלומיניום עם זיגוג כפול.
- בסלון - דלת ויטרינה הזזה דו כנפי עם תריס גלילה חשמלי - זיגוג כפול.
- רשתות בכל החלונות ובויטרינת הסלון.